

ATA DE LEILÃO PÚBLICO
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DO CEARÁ
EDITAL 01/2026

Aos 13 dias do mês de maio do ano de 2026, às 11:00 horas (horário de Brasília), realizou-se, Leilão Público decorrente do EDITAL DE LEILÃO N.º 01/2026 do CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DO CEARÁ, por meio do site do Leiloeiro Oficial designado <http://www.danielgarcialeiloes.com.br>, com 08 (oito) participantes habilitados *on line*, destinado à alienação dos bens constante no anexo I do edital.

O Leilão foi conduzido pelo Leiloeiro Oficial Daniel Elias Garcia, regularmente matriculado na JUCEC sob o n.º. 43/2022, que subscreve a presente ata.

Deu-se início ao certame, com 02 (dois) lotes do patrimônio do CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DO CEARÁ - CRECI/15ª Região, os quais foram vendidos na integralidade, da seguinte forma:

LOTES VENDIDOS				
Lote	Descrição	Comprador	Valor Mínimo	Valor de Venda
001	MOTOCICLETA - 01 (UMA) MOTOCICLETA, YAMAHA/XTZ250 LANDER, PLACAS:SBF2G64, ANO/MOD: 2023/2023, CHASSI: 9C6DG3320P0109254 e RENAVAM: 01368280843. OBS.: O VEÍCULO É VENDIDO NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA, PODENDO APRESENTAR AVARIAS, IRREGULARIDADES E/OU AUSÊNCIA DE PEÇAS. A REGULARIZAÇÃO DO BEM ARREMATADO, INCLUINDO, MAS NÃO SE LIMITANDO À QUITAÇÃO DE EVENTUAIS DÉBITOS PENDENTES, BEM COMO À OBTENÇÃO DE TODA E QUALQUER DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA FINS DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE, BAIXA OU NOVO REGISTRO, SERÁ DE INTEIRA E EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE.	ANTÔNIO EVILANIO DE LIMA OLIVEIRA	16.750,00	17.750,00

002	<p>MOTOCICLETA - Avaliação:R\$7.000,00. 01 (UMA) MOTOCICLETA, HONDA/CG160 START, PLACAS: PMU4H13, ANO/MOD: 2016/2016, CHASSI:9C2KC2500GR004275 E RENAVAM:01084844815. OBS.: O VEÍCULO É VENDIDO NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA, PODENDO APRESENTAR AVARIAS, IRREGULARIDADES E/OU AUSÊNCIA DE PEÇAS. A REGULARIZAÇÃO DO BEM ARREMATADO, INCLUINDO, MAS NÃO SE LIMITANDO À QUITACÃO DE EVENTUAIS DÉBITOS PENDENTES, BEM COMO À OBTENÇÃO DE TODA E QUALQUER DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA FINS DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE, BAIXA OU NOVO REGISTRO, SERÁ DE INTEIRA E EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE.</p>	MILTON GADELHA MENEZES	7.000,00	7.000,00
-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	----------	----------

Encerrado o certame, dentre os lotes que foram a leilão e restaram arrematados, relatou-se a arrecadação total de **R\$ 24.750,00 (vinte e quatro mil, setecentos e cinquenta reais)**.

Firma-se a presente ata, sendo que demais atos posteriores a realização do leilão serão esclarecidos no relatório.

Certifico que a presente corresponde à verdade, da qual dou fé pública.

Fortaleza/CE, 13 de maio de 2026.

DANIEL ELIAS Assinado de forma digital por DANIEL ELIAS
GARCIA:9101 GARCIA:91019214953
9214953 Dados: 2026.05.13
16:40:38 -03'00'

Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial
JUPEC 43/2022

Assinado eletronicamente por:
TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE
MAGALHÃES
CPF: ***.376.933-**
Data: 18/05/2026 15:20:37 -03:00



TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES
Presidente



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: HQYKP-VYZF3-FMDZK-ZU8UZ

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES (CPF ***.376.933-**) em 18/05/2026 15:20 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
138.122.83.214	Não disponível
Autenticação	
Whatsapp (final 0959)	
ibEvjQerRk9CL6PEU6zN++TDA s ExlgrkAFebgDTCYM=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.topcert.com.br/validate/HQYKP-VYZF3-FMDZK-ZU8UZ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.topcert.com.br/validate>